



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 308/16
15.03.2017. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Радичевић Татјане и Радичевић – Симовић Ане, обе из Ужица, које заступа пуномоћник Владимир Радовановић адвокат из Пожеге, против извршних дужника Радичевић Драгославе и Пашић Иване, обе из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **15.03.2017.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају сувласничке непокретности извршног дужника Пашић Иване из Ужица, улица Мајора Гавриловића 39, уписане у лист непокретности бр. 2797 КО Ужице путем усменог јавног надметања на дан **13.04.2017.године** са почетком у **10,00** часова, соба **28** овог суда и то:

- сувласничког удела од 2/12 идеалног дела трособног стана, број посебног дела 1, корисне површине 71 м², који се налази у сутерену стамбене зграде (граде број 1) изграђене на кат. парцели број 5005/1 КО Ужице у Улици Југ Богданова број 39/А

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И. 308/16 од 15.03.2017.године на износ од **850.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **510.000,00** динара, што представља 60% од утврђене вредности сувласничког удела у непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **85.000,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, по један примерак доставити странкама и лицима која имају право прече куповине.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 15.03.2017. године, 2И. 308/16

